

تقرير التصرفات العقارية (January 2018) Transactions Report

Total	المجموع	Units	وحده	building	مبنى	Land	أرض		
, Value Million (مليون درهم) القيمة	No.of العدد	, Value Million (مليون درهم) القيمة	No.of العدد	Value (مليون درهم) القيمة	No.of العدد	Value (مليون درهم) القيمة	No.of العدد	Procedures	الإجراءات
AED		AED		Million , AED		Million , AED			
6,153	3,292	3,262	2,734	357	162	2,534	396	Sales	المبيعات
8,851	1,412	925	769	170	100	7,756	543	Mortgages	الرهنون
1,830	329	289	247	24	10	1,517	72	others	أخرى
16,835	5,033	4,476	3,750	552	272	11,807	1,011	Total	المجموع

Includes Freehold Areas For units and Buildings.

تشمل تداولات الوحدات والمباني في مناطق التملك الحر فقط.

Includes Freehold and Non freehold Areas For Lands.

تشمل تداولات الأراضي مناطق التملك الحر وخارج التملك الحر.

Include's offices - shops - stores in freehold areas.

الوحدات تشمل أيضاً المكاتب - المحلات - المخازن داخل مناطق التملك الحر.

(Sales - Mortgages - Others) represent Transactions sets and it contain sub transactions.

يعبر كلاً من (المبيعات - الرهنون - أخرى) باقات معتمدة تحتوي على تصرفات فرعية.

Includes off Plan and exsiting properties transactions.

تشمل تصرفات العقارات القائمة وعلى الخارطة.

The Table above represent Registerd Transaction during January 2018.

التقرير أعلاه يمثل جميع التصرفات التي تم تسجيلها خلال شهر يناير 2018 .

Source : Dubai Land Department.

المصدر : دائرة الأراضي والأملاك .

تعريف التصرفات Transactions Definitions

Procedure Type	نوع الاجراء	Transaction Group	نوع التصرف
Adding Land By Sell	إضافة أرض للبيع	Sales	مبيعات
Delayed Sell Development	بيع حق منفعة مؤجل		
Delayed Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل		
Sell	بيع		
Delayed Sell	بيع مبدئي		
Sell Development	بيع حق منفعة		
Sell - Pre registration	بيع - تسجيل مبدئي		
Lease to Own Registration Pre-Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي		
Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك		
Lease Development Registration	تسجيل حق منفعة بالاجارة		
Delayed Sell Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي		
Lease to Own on Development Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة		
Sell Development - Pre Registration	بيع حق منفعة - تسجيل مبدئي		
Lease to Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك		
Lease to Own Transfer Pre-Registration	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي		
Delayed Lease to Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل		
Delayed Sell Lease To Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي		
Lease to Own on Development Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة		
Lease Development Transfer	تحويل حق منفعة بالاجارة		
Transfer Delayed Mortgage	تحويل رهن بيع مبدئي		
Transfer Development Mortgage	تحويل رهن حق منفعة		
Portfolio Mortgage Transfer	تحويل رهن محافظ		
Portfolio Mortgage Transfer Pre-Regstraion	تحويل رهن محافظ - تسجيل مبدئي		
Mortgage Transfer Pre-Registration	تحويل رهن- تسجيل مبدئي		
Delayed Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل		
Lease to Own Modify Pre-Registration	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي		
Delayed Lease to Own Modify	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل		
Lease to Own on Development Modification	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة		
Delayed Sell Lease To Own Modification	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي		
Lease Development Modify	تعديل حق منفعة بالاجارة		
Modify Mortgage Pre-Registration	تعديل رهن - تسجيل مبدئي		
Modify Delayed Mortgage	تعديل رهن بيع مبدئي		
Portfolio Mortgage Development Modification	تعديل رهن حق منفعة محافظ		
Portfolio Mortgage Modification	تعديل رهن محافظ		
Portfolio Mortgage Modification Pre-Registration	تعديل رهن محافظ - تسجيل مبدئي		
Development Mortgage Pre-Registration	رهن حق منفعة تسجيل مبدئي		
Delayed Portfolio Mortgage	رهن محافظ بيع مؤجل		
Mortgage Registration	تسجيل رهن		
Modify Mortgage	تعديل رهن		
Lease to Own Modify	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك		
Development Mortgage	رهن حق منفعة		
Portfolio Mortgage Registration	تسجيل رهن محافظ		
Mortgage Transfer	تحويل رهن		
Portfolio Mortgage Registration Pre-Registration	تسجيل رهن محافظ - تسجيل مبدئي		
Modify Development Mortgage	تعديل رهن حق منفعة		
Mortgage Pre-Registration	تسجيل رهن - تسجيل مبدئي		
Lease to Own Registration Pre-Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي		
Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك		
Portfolio Mortgage Development Registration	تسجيل رهن حق منفعة محافظ		
Delayed Mortgage	رهن بيع مبدئي	Others	أخرى
Lease Development Registration	تسجيل حق منفعة بالاجارة		
Delayed Sell Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي		
Lease Finance Registration	تسجيل اجارة تمويلية		
Lease Finance Modification	تعديل اجارة تمويلية		
Lease to Own on Development Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة		
Portfolio Development Registration	تسجيل حق منفعة محافظ		
Grant Pre-Registration	هبة - تسجيل مبدئي		
Grant	هبة		
Grant Development	هبة حق المنفعة		
Delayed Development	تسجيل حق منفعة مؤجل		
Development Registration	تسجيل حق منفعة		
Grant on Delayed Sell	هبة على بيع مبدئي		
Development Registration Pre-Registration	تسجيل حق منفعة - تسجيل مبدئي		