

تقرير التصرفات العقارية (April 2019) Transactions Report

Total	المجموع	Units	وحده	building	مبنى	Land	أرض		
، Value Million (مليون درهم) القيمة AED	No.of العدد	Value Million , AED (مليون درهم) القيمة	No.of العدد	Value (مليون درهم) القيمة Million , AED	No.of العدد	، Value Million (مليون درهم) القيمة AED	No.of العدد	Procedures	الإجراءات
7,034	2,985	4,421	2,210	432	283	2,180	492	Sales	المبيعات
18,142	998	586	545	107	81	17,449	372	Mortgages	الرهن
2,844	403	344	261	9	6	2,492	136	others	أخرى
28,020	4,386	5,351	3,016	548	370	22,121	1,000	Total	المجموع

Includes Freehold Areas For units and Buildings.

Includes Freehold and Non freehold Areas For Lands.

Include's offices - shops - stores in freehold areas.

(Sales - Mortgages - Others) represent Transactions sets and it contain sub transactions.

Includes off Plan and exsiting properties transactions.

The Table above represent Registerd Transaction during April 2019.

Source : Dubai Land Department.

تشمل تداولات الوحدات والمباني في مناطق التملك الحر فقط.

تشمل تداولات الأراضي مناطق التملك الحر وخارج التملك الحر.

الوحدات تشمل أيضاً المكاتب - المحلات - المخازن داخل مناطق التملك الحر.

يعبر كلاً من (المبيعات - الرهن - أخرى) باقات معتمدة تحتوي على تصرفات فرعية.

تشمل تصرفات العقارات القائمة وعلى الخارطة.

التقرير أعلاه يمثل جميع التصرفات التي تم تسجيلها خلال شهر إبريل عام ٢٠١٩ .

المصدر : دائرة الأراضي والأملاك .

تعريف التصرفات Transactions Definitions

Procedure Type	نوع الاجراء	Transaction Group	نوع التصرف		
Adding Land By Sell	إضافة أرض بالبيع	Sales	مبيعات		
Delayed Sell Development	بيع حق منفعة مؤجل				
Delayed Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل				
Sell	بيع				
Delayed Sell	بيع مبدئي				
Sell Development	بيع حق منفعة				
Sell - Pre registration	بيع - تسجيل مبدئي				
Lease to Own Registration Pre-Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي				
Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك				
Lease Development Registration	تسجيل حق منفعة بالاجارة				
Delayed Sell Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي				
Lease to Own on Development Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة				
Sell Development - Pre Registration	بيع حق منفعة - تسجيل مبدئي				
Lease to Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك			Mortgages	رهن
Lease to Own Transfer Pre-Registration	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي				
Delayed Lease to Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل				
Delayed Sell Lease To Own Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي				
Lease to Own on Development Transfer	تحويل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة				
Lease Development Transfer	تحويل حق منفعة بالاجارة				
Transfer Delayed Mortgage	تحويل رهن بيع مبدئي				
Transfer Development Mortgage	تحويل رهن حق منفعة				
Portfolio Mortgage Transfer	تحويل رهن محافظ				
Portfolio Mortgage Transfer Pre-Regstraion	تحويل رهن محافظ - تسجيل مبدئي				
Mortgage Transfer Pre-Registration	تحويل رهن - تسجيل مبدئي				
Delayed Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل				
Lease to Own Modify Pre-Registration	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي				
Delayed Lease to Own Modify	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك المؤجل				
Lease to Own on Development Modification	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة				
Delayed Sell Lease To Own Modification	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي				
Lease Development Modify	تعديل حق منفعة بالاجارة				
Modify Mortgage Pre-Registration	تعديل رهن - تسجيل مبدئي				
Modify Delayed Mortgage	تعديل رهن بيع مبدئي				
Portfolio Mortgage Development Modification	تعديل رهن حق منفعة محافظ				
Portfolio Mortgage Modification	تعديل رهن محافظ				
Portfolio Mortgage Modification Pre-Registration	تعديل رهن محافظ - تسجيل مبدئي				
Development Mortgage Pre-Registration	رهن حق منفعة تسجيل مبدئي				
Delayed Portfolio Mortgage	رهن محافظ بيع مؤجل				
Mortgage Registration	تسجيل رهن				
Modify Mortgage	تعديل رهن				
Lease to Own Modify	تعديل إيجارة تنتهي بالتملك				
Development Mortgage	رهن حق منفعة				
Portfolio Mortgage Registration	تسجيل رهن محافظ				
Mortgage Transfer	تحويل رهن				
Portfolio Mortgage Registration Pre-Registration	تسجيل رهن محافظ - تسجيل مبدئي				
Modify Development Mortgage	تعديل رهن حق منفعة				
Mortgage Pre-Registration	تسجيل رهن - تسجيل مبدئي				
Lease to Own Registration Pre-Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك - تسجيل مبدئي				
Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك				
Portfolio Mortgage Development Registration	تسجيل رهن حق منفعة محافظ				
Delayed Mortgage	رهن بيع مبدئي				
Lease Development Registration	تسجيل حق منفعة بالاجارة				
Delayed Sell Lease to Own Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على بيع مبدئي				
Lease Finance Registration	تسجيل اجارة تمويلية				
Lease Finance Modification	تعديل اجارة تمويلية				
Lease to Own on Development Registration	تسجيل إيجارة تنتهي بالتملك على حق منفعة				
Portfolio Development Registration	تسجيل حق منفعة محافظ	Others	أخرى		
Grant Pre-Registration	هبة - تسجيل مبدئي				
Grant	هبة				
Grant Development	هبة حق المنفعة				
Delayed Development	تسجيل حق منفعة مؤجل				
Development Registration	تسجيل حق منفعة				
Grant on Delayed Sell	هبة على بيع مبدئي				
Development Registration Pre-Registration	تسجيل حق منفعة - تسجيل مبدئي				